

COMUNICAZIONE DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE PRESSO CUI È ATTIVATA L'UTENZA DI EE E/O GAS NATURALE

Il/la sottoscritto/a

Nome Cognome [persona fisica] _____

Nato/a a [comune, prov.] _____ il ____/____/____

Domicilio fiscale [via/piazza, n.civico, comune, prov.] _____

Codice fiscale _____

Utenza domestica:

residenza anagrafica presso luogo di fornitura SI NO

Denominazione/ragione sociale [persona non fisica] _____

Domicilio fiscale [via/piazza, n. civico, comune, prov.] _____

Sede legale [via/piazza, n.civico, comune, prov.] _____

Codice fiscale _____

Partita IVA _____

Rappresentato da _____

in qualità di _____

Ut. condominiale:

fornitura temporanea:

Qualifica del titolare dell'utenza:

- 1 - proprietario
- 2 - usufruttuario
- 3 - titolare di altro diritto sull'immobile
- 4 - rappresentante legale o volontario di uno degli aventi titolo sopra indicati

CON RIFERIMENTO ALL'INDIRIZZO DI FORNITURA**ENERGIA ELETTRICA****GAS**

Codice utente _____

Indirizzo di fornitura [via/piazza, n. civico, comune, prov.] _____
_____**COMUNICA CHE LO STESSO SI RIFERISCE ALL'IMMOBILE COSÌ IDENTIFICATO IN CATASTO**Comune amministrativo
_____Comune catastale (solo se diverso dal comune amministrativo)
_____Indirizzo (solo per immobili urbani)
_____(via/piazza/corso/etc.) (indirizzo)

(Numero civico)_____
(Edificio)_____
(Scala)_____
(Piano)_____
(Interno)**Dati catastali dell'immobile**Codice comune catastale

Tipo catasto

____ [T= terreni, F= fabbricati]

Sezione urbana (compilare per immobile urbano solo se presente)
_____Foglio
_____Particella
_____Segue particella ⁽¹⁾
_____Subalterno

(1) compilare solo per gli immobili di comuni per i quali vige il sistema del catasto tavolare. Riportare, in questo caso, il carattere "T", seguito dai 4 caratteri del denominatore

ATTENZIONE: se la sezione "dati catastali identificativi dell'immobile" non è stata compilata, deve essere barrata una delle seguenti caselle per segnalare il motivo della mancata comunicazione. Selezionare solo una casella:

- A. Immobile non ancora iscritto al catasto
- B. Utenza non relativa ad un immobile ovvero immobile non iscrivibile al catasto
- C. Dati non disponibili, il cliente dichiara di essere a conoscenza dell'obbligo di fornirli ed è informato delle sanzioni in caso di mancato, incompleta o inesatta comunicazione

DATA

____/____/____

Firma Cliente(timbro e firma del rappresentante legale per i clienti non persone fisiche)

IL CLIENTE HA L'OBBLIGO DI FORNIRE I DATI CATASTALI ALL'ATTO DELLA SOTTOSCRIZIONE DEL CONTRATTO

Gentile Cliente,

desideriamo sottoporre alla Sua cortese attenzione il modello di comunicazione riportato sul fronte della presente, che va utilizzato al fine di ottemperare a quanto previsto dalla **Legge finanziaria 2005** (legge 30/12/2004 n. 311). Tale legge, all'articolo 1, commi 332, 333 e 334, impone a tutte le Società che svolgono attività di somministrazione di energia elettrica, gas e servizi idrici, di richiedere ai Clienti **i dati catastali identificativi dell'immobile** presso cui è attivata la fornitura a loro intestata, anche nel caso in cui non siano proprietari o titolari di un diritto reale (usufrutto, uso, abitazione, ecc...) sull'immobile stesso, ma ne siano ad esempio conduttori o comodatari.

La comunicazione sopra menzionata, debitamente sottoscritta, deve essere restituita ad ASPM Energia S.r.l. allo sportello al momento della stipula del contratto.

Sarà cura di ASPM Energia S.r.l., una volta ricevuta la comunicazione, provvedere alla trasmissione dei dati in essa contenuti all'Anagrafe Tributaria, così come stabilito dalla stessa Legge finanziaria 2005, dal provvedimento dei Direttori delle Agenzie delle Entrate e del Territorio del 16.3.2005.

Considerata l'importanza dell'adempimento richiesto dalla legge, La invitiamo a compilare la comunicazione in tutte le sue parti, precisando che ASPM Energia S.r.l. provvederà all'invio dei dati dichiarati, rimanendo estranea ad ogni responsabilità nel caso in cui la comunicazione richiesta non venga prodotta dal Cliente, ovvero venga resa in modo incompleto o con indicazione di dati non corretti.

Al riguardo La informiamo che, ai sensi dell'art. 13, comma 1, lett. c del D.P.R. 29.9.1973 n. 605 (modificato dall'art. 2 del D.L. 30.9.2005 n. 203, convertito nella L. 2.12.2005 n. 248), qualora venga omessa la comunicazione dei dati catastali da parte del Cliente alla Società che svolge attività di somministrazione di energia elettrica, gas e servizi idrici, ovvero qualora tali dati vengano comunicati in maniera inesatta, è applicabile al Cliente la sanzione amministrativa da 103 € a 2.065 €.

Inoltre, in base a quanto previsto dalla circolare dell'Agenzia delle Entrate 44/E del 19.10.2005, nell'ipotesi di mancata comunicazione dei dati catastali, da parte del Cliente, la Società di somministrazione deve farne segnalazione all'Agenzia delle Entrate, per i controlli fiscali a carico del Cliente stesso.

Per eventuali ulteriori informazioni riguardanti la normativa che prevede l'obbligo di comunicazione dei dati catastali, potrà rivolgersi direttamente agli uffici dell'Agenzia delle Entrate, oppure consultare il sito internet dell'Agenzia delle Entrate (www.agenziaentrate.gov.it).

Con l'occasione, ringraziandoLa per la collaborazione, Le inviamo cordiali saluti.

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

Il modello è predisposto per la lettura ottica; si prega, quindi, di scrivere con chiarezza, in carattere stampatello, utilizzando una penna di colore scuro e di riportare una sola lettera (o un solo numero) in ogni singola casella, al fine di evitare un'errata o incompleta trasmissione dei dati.

Le caselle non utilizzate devono essere lasciate in bianco, senza scrivere nulla al loro interno.

Devono essere indicati i dati rilevabili dal catasto edilizio urbano (per i fabbricati urbani) o del catasto terreni (per tutti gli altri immobili diversi dai fabbricati urbani, compresi i fabbricati rurali). Tali dati sono riportati nell'atto di acquisto o nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato), in una denuncia o comunicazione ICI presentata in anni precedenti, ovvero in un certificato catastale.

Nel caso di più unità immobiliari con autonomi identificativi catastali, collegate ad una sola utenza (es. appartamento, cantina, box), occorre indicare solo i dati identificativi catastali dell'unità immobiliare principale (es. appartamento).

Per gli immobili condominiali, occorre indicare i dati identificativi catastali dello stabile condominiale nel suo complesso, per il quale l'utenza è stata attivata unitariamente.

Se, invece, nel condominio è presente l'immobile del portiere ovvero altri vani e locali condominiali non destinati al godimento comune dei condomini (es. esercizi commerciali, garage, concessi in locazione a terzi), nella comunicazione vanno indicati anche i dati catastali di tali immobili, fino al momento in cui il conduttore non acquisisca la titolarità dell'utenza e diventi, per questo, oggetto di richiesta separata.

ATTENZIONE: IL MODELLO DEVE ESSERE DATATO E FIRMATO

Il/la sottoscritto/a, presa visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali esposta presso le sedi di ASPM Energia S.r.l. in conformità a quanto disposto dal GDPR UE 2016/679, dichiara di essere informato/a che i dati personali forniti saranno trattati, anche con strumenti informatici e telematici e acconsente alle comunicazioni e ai trattamenti realizzati dai soggetti indicati al punto V ai soli fini indicati nell'informativa e nell'ambito del presente procedimento.

Firma
